



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje, 2,5-sobno**

Velikost:

**66,60m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**4/4**

Lokacija:

**VELENJE, GORICA, Savinjska**

Država:

**Slovenija**

Energetski razred:

**B2 (25 - 35 kWh/m2a)**

66,6 m<sup>2</sup>, 2,5-sobno, zgrajeno l. 2014, 12,5 m<sup>2</sup> zemljišča, 4/4 nad., Izjemno prijetno, svetlo in moderno opremljeno stanovanje, v novejši stavbi z dvigalom, z lastniško garažo, takoj pod stavbo. Razporeditev: predsoba, manjša otroška soba (kabinet), kopalnica s kadjo in savno, kuhinja z jedilnim kotom, spalnica in dnevna soba z balkonom, iz katerega se ponuja lep razgled. Stavba je nadstandardno toplotno izolirana: fasada s 16 cm izolacije, in ravna streha s 26 cm izolacije, okna pa so troslojna z zunanji senčili (krpanke). Vpisano v ZK, vseljivo 15.12.26, prodamo. Cena: 229.000,00 EUR

Posebni pogoji prodajalca: kupec plača 2 % davek na promet nepremičnin.

V kolikor potrebujete pomoč pri prodaji svoje nepremičnine ali pomoč pri zagotovitvi bančnega financiranja, vam lahko strokovno pomagamo.

Strokovno vodeni ogledi so možni po dogovoru - 070 287 287.

