



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje, 1-sobno**

Velikost:

**41,90m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**4/4**

Lokacija:

**VELENJE, STANTETOVA 17, Savinjska**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**adaptirano leta 2022  
v stavbi zgrajeni leta 1980**

Energetski razred:

**E (105 - 150 kWh/m2a)**

41,9 m<sup>2</sup>, 1-sobno, v stavbi zgrajeni l. 1980, adaptirano l. 2022, 4/4 nad., Odlčno manjše stanovanje, primerno tudi za družino, na iskani lokaciji blizu OŠ Livada, vrtca, pošte, centra, vse dostopno na peš. Ima predsobo (s klimo), kopalnico, spalnico in kuhinjo z jedilnico, ki je preurejena v mini dnevno sobo ter zastekljen balkon. Komplet opremljeno, skrbno vzdrževano ter obnovljeno in takoj vseljivo. Ima tudi kletno shrambo. V urejenem bloku, pred katerim je dosti parkirnih mest (modra cona). Bremen prosto, vpisano v zemljiško knjigo. Nizke položnice, prodamo. Cena: 120.000,00 EUR

**V BLOKU NI DVIGALA!**

Poseben prodajni pogoj prodajalca - kupec plača 2 % davek na promet nepremičnin.

**OGLED JE MOŽEN LE PO PREDHODNEM DOGOVORU -**

**SMS/VIBER/WHATSAPP NA 070 287 287**

Potrudili se bomo izjemno strokovno in brez komplikacij ter po najboljši tržni ceni prodati ali oddati vašo nepremičnino. Kupcem bomo pomagali pri vseh bančnih in upravno-pravnih postopkih, da hitro pridejo do bremen proste in urejene nepremičnine.

