



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje, 4-sobno**

Velikost:

**124,90m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**1/3**

Lokacija:

**RAKOVLJE, VILA BLOKI BRASLOVČE, Savinjska**

Država:

**Slovenija**

Energetski razred:

**EI: Izračun ni mogoč**

124,9 m<sup>2</sup>, 4-sobno, novogradnja, začetek gradnje I. 2023, 1/3 nad., Izjemna novogradnja resnično nadstandardnih stanovanj v Vila blokih Braslovče, na čudoviti lokaciji Rakovlje Zahod, le dobrih 5 km od AC priključka Šentrupert. Na voljo je stanovanje v 1. ali v 2. nadstropju, ki obsega bivalni prostor 101,50 m<sup>2</sup>, shrambo 3,00 m<sup>2</sup>, balkon 20,40 m<sup>2</sup> in 2 lastni zunanji parkirišči (eno pokrito). Primerno tudi za invalide. Vseljivo do 31.3.2024, z gradnjo smo že pričeli. Na voljo tudi ugodnejši kredit NLB, d.d. za financiranje nakupa, prodamo. Cena: 269.900,00 EUR

Stanovanje obsega naslednje prostore:

PREDPROSTOR 17,50 m<sup>2</sup>,  
KOPALNICA 7,40 m<sup>2</sup>,  
UTILITY-WC 3,90 m<sup>2</sup>,  
SOBA-1 10,40 m<sup>2</sup>,  
SOBA-2 10,40 m<sup>2</sup>,  
SPALNICA 14,00 m<sup>2</sup>,  
DNEVNO-BIVALNI PROSTOR 37,90 m<sup>2</sup>,  
BALKON 20,40 m<sup>2</sup>,  
SHRAMBA 3,00 m<sup>2</sup>.

